

## Резиденция Domaine de Chamblandes - дом вашей мечты на берегу озера | Domaine de Chamblandes - la maison de rêve au bord du lac

Автор: NG, [Pully - Пюйи](#) , 15.09.2014.



Квартира нашей мечты

Просторная суперсовременная квартира, умопомрачительный вид из окна, частный пляж и парковка для парусной или моторной лодки – решите ваш жилищный вопрос раз и навсегда.

Une résidence moderne et sophistiquée, des vues prenantes, une plage et un port privé – tout cela à 3 km de Lausanne.

Domaine de Chamblandes - la maison de rêve au bord du lac

Перед вами не просто красивая картинка, а вполне реальное изображение вполне реальной квартиры. И не где-то на Багамских островах, а в 3 километрах от Лозанны,

в коммуне Пюйи, на берегу Женевского озера, в окружении зелени, с видом на водную гладь, Альпы и виноградники Лаво.

Эта резиденция, надежно защищенная от непрошенных визитеров, состоит из трех небольших зданий, высочайшее качество и архитектурная элегантность которых служат гарантией того, что они будут радовать будущих владельцев в течение многих лет.

Этот строительный проект отмечен знаком Minergie, своеобразным швейцарским знаком качества, присваиваемым зданиям независимой экспертной группой и поддерживаемым правительством, кантональными властями и деловым сообществом. Обладание этим знаком означает соответствие высокому стандарту, обеспечивающему экономное расходование воды и электроэнергии, отличную звукоизоляцию, а также использование исключительно экологически чистых материалов.



Проект объединяет одиннадцать квартир класса люкс – от трех- до десятикомнатных, причем все без исключения будут залиты солнцем благодаря окнам в пол. Роскошные открытые террасы и просторные гостиные позволят жильцам максимально наслаждаться исключительным природным окружением.

Разработчики подумали обо всем: у обитателей резиденции будет доступ на частный пляж и в порт, где за каждой квартирой закреплено парковочное место, во внутренний бассейн и спа. Каждой квартире «полагается» также два места для парковки автомобилей и просторный подвал. Ну, а возможность выйдя из дома сразу оказаться на берегу озера для приятной прогулки вообще неопределима.

Любителям современной техники предлагается дополнительная опция – оборудование квартиры модифицируемой согласно требованиям клиента системой электронного оборудования жилищ KNX. Простым нажатием выключателя в квартире или кнопки на смартфоне вы можете управлять всем, что вас окружает: системой

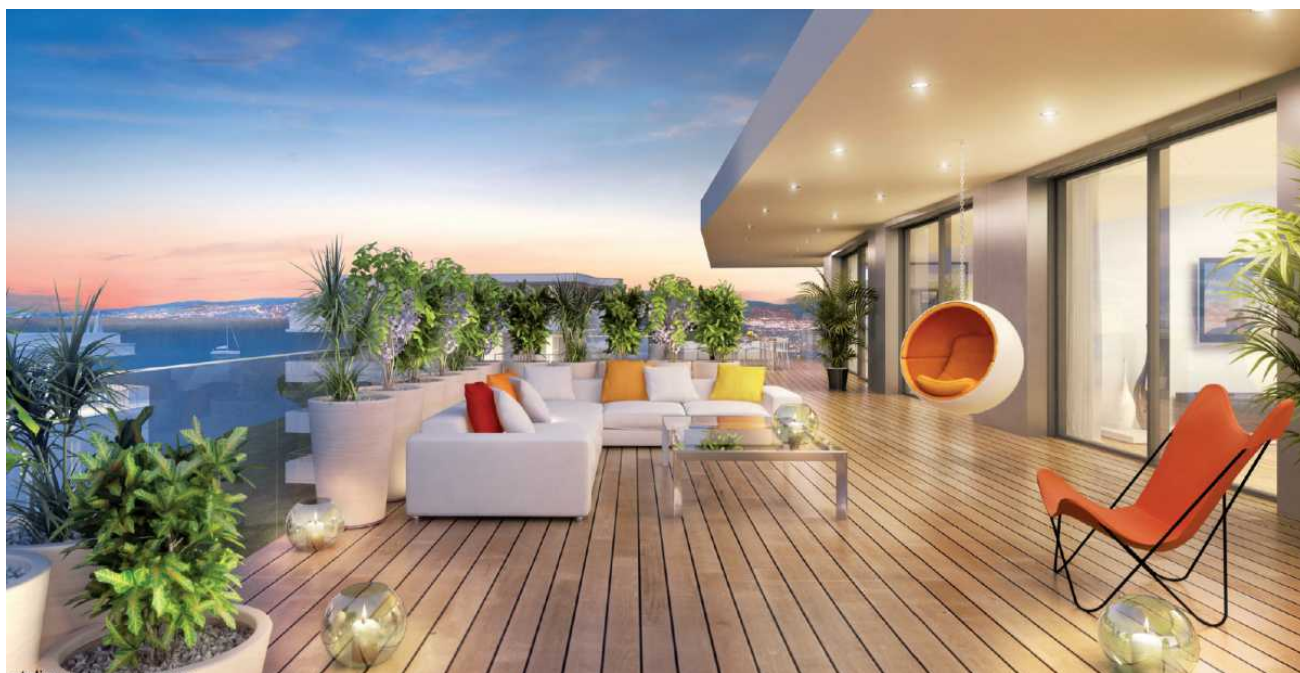
безопасности, наружными жалюзи, температурой, освещением. Базовая система, заложенная в проект, уже достаточно эффективна, но к ней можно добавить, например, такие функции, как управление аудио и видео аппаратурой.

Еще один пример высокой степени технического совершенства в оборудовании резиденции – управляемое солнцезащитное устройство, позволяющее оптимизировать использование солнечного света.

На том же уровне оборудовано рекреационно-спортивное пространство для отдыха и занятий спортом (wellness), в которое входят бассейн с возможностью плавать против течения, сауна, спа, зал для отдыха и массажа, душевые комнаты. Каждая квартира располагает индивидуальным винным погребом и прилегающим к нему помещением для дегустации с друзьями. Наконец, резиденция защищена электронно-управляемыми воротами, кодом и домофоном с камерой, ведущим к каждой квартире. Разумеется, бюджет, выделенный на отделочные работы, соответствует общему высочайшему стандарту постройки.

Строительство комплекса, который должен быть готов к концу 2015 года, уже началось, и 40% квартир уже нашли покупателей. Не упустите шанс ухватить эксклюзивное место под солнцем!

BARNES SUISSE  
INTERNATIONAL  
LUXURY REAL ESTATE  
Rue de Bourg 28  
1003 Lausanne  
Tel. + 41 (0)21 796 37 00  
Fax + 41 (0)21 796 37 01  
[www.domainedechamblandes.ch](http://www.domainedechamblandes.ch)



[озера швейцарии](#)

---

**Source URL:** <https://www.nashgazeta.ch/news/swiss/18260>