

Спасение Лаво под угрозой | Sauvetage de Lavaux sous la menace

Автор: Ольга Юркина, [Лозанна](#) , 29.12.2009.



Не станет ли Лаво "потерянным раем"? [фото - Raphaël Stähli]

Власти кантона Во мечтают провалить очередную инициативу Фонда Франца Вебера, не допустив голосования.

|

Les autorités du canton de Vaud espèrent mettre en échec l'initiative de la Fondation Franz Weber sans passer par les urnes.

Sauvetage de Lavaux sous la menace

На прошлой неделе, в пред рождественской суматохе, правительство кантона Во (Conseil d'Etat) рассмотрело инициативу по «Спасению Лаво» эколога Франца Вебера и усомнилось в ее юридической правомерности. По мнению политиков, всячески постаравшихся очернить инициативу в глазах Большого Совета (Grand Conseil), которому предстоит высказать окончательное решение о судьбе законопроекта, она противоречит Конституции, в частности, федеральному закону о благоустройстве территории. Другими словами, Кантональный совет просто-напросто порекомендовал высшей инстанции объявить инициативу о защите редчайших виноградных террас незаконной в принципе, не допустив изменения действующего законодательства и голосования населения затронутых коммун.

Властям Во есть из-за чего волноваться. Предыдущую инициативу Франца Вебера (в 2005 году), предложившую ограничить законом строительство загородных домов и

офисов в виноградниках Лаво, жители кантона поддержали более чем 80 процентами голосов. Противники потерпели поражение, закон был вписан в обновленную Кантональную конституцию, но, к сожалению, это не защитило виноградники от застройки. Желая иметь вид из окна на самую красивую часть Женевского озера становилось все больше, и хотя никакого отношения к виноградарству они не имели, за аргументами лезли прямо в карман и получали заветное разрешение на строительство от властей коммун и кантона. Одним словом, за счет Лаво в последние годы жили не только виноделы, кому-то регион приносил гораздо более существенный барыш. И теперь этот кто-то совсем не согласен так легко с ним расстаться и вставляет палки в колеса защитников Лаво.

Франц Вебер, который за Лаво борется с 1977 года, за эти годы не раз столкнулся с тем, как мало может значить неугодный закон, пусть даже и вписанный в Конституцию, и как ловко могут манипулировать законами те, кому это выгодно. И понял, что единственный способ раз и навсегда спасти Лаво от построек и насаждений, искажающих пейзаж и вредящих экосистеме виноградников, внесенных за свою исключительную природную и историческую ценность в Список Всемирного наследия ЮНЕСКО, - полностью запретить строительство в этой местности.

Возможно, некоторым решение и впрямь может показаться слишком суровым, но в данном случае радикальный метод вполне оправдан в целях спасения уникального природного объекта. В общих чертах, третья по счету инициатива по спасению Лаво сводится к следующему. Во-первых, Вебер предлагает защитить традиционные постройки в виноградниках и разрешить их снос только в исключительных, действительно оправданных случаях. Во-вторых, запретить любое новое строительство в Лаво, исключая подземные гаражи и ангары виноградарей. В-третьих, сохранить современные границы деревенок Лаво, предупредив постройку новых кварталов вокруг них.

Одним словом, инициатива требует единого кантонального закона, применяемого во всех без исключения коммунах и не допускающего манипуляций и отступлений от правил, как это было до сих пор. Недостаток закона 1979 года (по первой инициативе Вебера), обновленного в 2005 году, именно в том, что коммунальные власти спокойно обходят его стороной, что влечет за собой хаотичную застройку территории. Между декабрем 2005-го и маем 2008 года, несмотря на все меры предосторожности, было выдано 287 разрешений на строительство в Лаво. Вебер подчеркнул, что просто устал подавать жалобы и апелляции несколько раз на дню, пытаясь сохранить Лаво для Швейцарии и мира таким, какой он есть: шедевром природы и виноделов.

На «рекомендации» Кантонального совета защитник Лаво отреагировал живо, не скрывая возмущения перед такой явной несправедливостью. В его глазах, «правительство кантона обесчестило и подняло на смех самих себя», объявив инициативу незаконной и недействительной. И язвительно заметил, что власти, похоже, являются союзниками подрядчиков и спекулянтов недвижимостью. Текст законопроекта был перепроверен признанными специалистами по праву и признан «безукоризненным». «Иначе мы просто бы не затеяли это дело», - подчеркнул Франц Вебер.

Именно обвинение в незаконности и нарушении конституционного законодательства кажется самым несостоятельным из всех обвинений Кантонального совета против инициативы. И это после того, как совершенно абсурдная, по мнению юристов, инициатива против минаретов смогла-таки пробить себе дорожку прямо до

федерального голосования и привела к ожесточенным спорам о своей правомерности уже post factum. Гораздо легче и выгоднее обрушиться на защитников природы. Совершенно ясно, что столь явное нежелание властей допустить «Спасение Лаво» до народного голосования, объясняется ничем иным, как страхом.

Учитывая, что две предыдущие инициативы Вебера снискали сочувствие и поддержку подавляющего большинства, почти с уверенностью можно сказать, что в третий раз и навсегда спасти Лаво от застройки удалось бы. Достаточно просто заметить, что сторонники Вебера в поддержку инициативы собрали 16 829 подписей, далеко перешагнув за барьер в 12 000, необходимый для рассмотрения текста кантональным парламентом. Очевидно, столь явный успех и стал причиной провала инициативы в Кантональном совете: догадываясь, что законопроект скорее всего прошел бы по результатам голосования, власти решили поставить под вопрос проведение самого голосования. Так что пока неизвестно, смогут ли жители Лаво высказать свое мнение по поводу бетона и строительных кранов в виноградниках. Франц Вебер пообещал, что в крайнем случае готов пойти жаловаться прямо в Конституционный суд.

Пока этот кусочек берега Женевского озера нередко называют "земным раем". Только вот не станет ли он "раем потерянным", если его вовремя не оберечь?

[Lavaux Tourisme](#)

Официальный сайт Ассоциации [Sauver Lavaux](#)

[недвижимость в Швейцарии](#)

[швейцария недвижимость](#)

Source URL: <http://www.nashagazeta.ch/news/politique/spasenie-lavo-pod-ugrozoy>