

MIRAX открывает офис в Женеве |

Auteur: Юрий Обозный, [Женева](#) , 09.07.2008.



AMINONA LUXURY RESORT AND VILLAGE SA

Русский проект «роскошной деревни в Аминоне» (ALRV - Aminona Luxury Resort and Village) неподалеку от знаменитого лыжного курорта Кран-Монтана понемногу набирает обороты: отрываются первые офисы, подписываются первые контакты, улаживаются первые противоречия.

Точнее, корпорация MIRAX GROUP открыла пока только один офис - в центре Женеве, на набережной Густав-Адор. Но уже объявлено, что в августе заработает и второе представительство - в кантоне Вале, в непосредственной близости от будущей стройплощадки в Аминоне, для оперативного управления строительством.

В дальнейшем женевский офис, возможно, станет центром всех европейских проектов MIRAX (в Европе группа уже работает в Черногории, Украине и Турции). Поэтому, как поясняет Владимир Маракуца, партнер MIRAX GROUP, управляющий проектом ARLV, хотя пока в Женеве постоянно работают 3 человека, в ближайшее время штат будет расширяться.

Между тем валежанские, водуазские, женевские и цюрихские бизнесмены потирают руки в ожидании приличных заработков: уже подписаны контракты с бюро архитектуры, инженерными компаниями, адвокатскими, аудиторскими и консалтинговыми конторами а также со швейцарской компанией-специалистом по связям с общественностью.

Как мы уже писали, у гигантского проекта есть немало противников - как из рядов защитников природы, так и из числа самих жителей Аминоны.

27 июня и 4 июля представители MIRAX встречались с ними в Вале в рамках двух «примирительных совещаний».

По информации женевской пресс-службы компании, частные лица - будущие соседи русской деревни уже сняли свои возражения.

Пока официально не сообщается, удалось ли прийти к компромиссу с двумя ассоциациями, протестующими против российского проекта, вдохновителями которых являются валежанское отделение Всемирного фонда дикой природы WWF и видный швейцарский защитник окружающей среды Франц Вебер.

Известно лишь, что они несколько странным образом кардинально поменяли свою позицию. Изначально обе ассоциации хотели запретить строить в Аминоне башни (дома выше 3 этажей). Сейчас же, наоборот, они хотят воспрепятствовать возведению маленьких шале, видимо, чтобы «русская деревня» не заняла слишком много места в коммуне Молленс, где находится Аминона.

Напомним, что под строительство гигантского гостинично-торгового комплекса группе MIRAX выделяется от 60 до 90 тысяч кв. метров на территории коммуны Молленс, т.е. всего около 1/30 ее общей площади.

Планируется, что MIRAX инвестирует от 350 до 400 миллионов франков в свой валежанский проект, предусматривающий строительство 220 апартаментов класса «люкс», отеля на 500 номеров и 35-45 шале. В общей сложности речь идет о 1600 новых «койко-местах».

Российские инвесторы рассчитывают, что всемирная известность Вале позволит без труда привлечь в «русскую деревню» достаточно клиентов.

Строительство комплекса должно занять около 3 лет. Со временем это приведет к созданию в регионе 200 новых рабочих мест.

MIRAX GROUP - международная инвестиционно-девелоперская корпорация, входит в пятерку крупнейших девелоперских компаний России. Корпорация специализируется на уникальных проектах, опыта реализации которых еще нет в России.

В настоящее время MIRAX GROUP работает на рынках России, ближнего и дальнего зарубежья.

С конца 2006 года начато строительство 7 объектов общей площадью 2 млн. 426 тыс. кв.м. Всего же в портфеле корпорации объектов и проектов общей площадью более 12 млн. кв.м.

В 2008 году планируется начать строительство минимум семи новых объектов общей площадью 4 миллиона 500 тысяч квадратных метров.

[Женева](#)

Source URL: <http://www.nashagazeta.ch/news/economie/mirax-otkryvaet-ofis-v-zheneve>