

Implenia в России: убытков нет и точка | Implenía refuse de commenter ses résultats

Author: Всеволод Бернштейн, [Диетликон](#) , 11.03.2009.



Головной офис Implenía в Диетликоне © Keystone

Крупнейшая швейцарская строительная компания Implenía, ведущая бизнес и в России, обнародовала отчет за 2008 год. Отличные показатели, дивиденды акционерам и минимум информации о российских делах.

| Implenía, le groupe de construction suisse également actif sur le marché de l'immobilier en Russie a présenté ses résultats de l'année 2008: excellents indicateurs de performance, dividendes élevés et information minimale sur ses activités en Russie.

Implenia refuse de commenter ses résultats

Принято считать, что кризис больше всего ударил по финансовой сфере, автомобилестроению и строительству. Однако в Швейцарии все не так, как в остальном мире. Самая крупная строительная компания отчиталась о полученной прибыли в размере 61 миллиона франков при обороте в 2,33 миллиарда, что на 60% больше, чем в прошлом году. Количество заказов компании возросло на 18%. Это позволяет, как сказано в пресс-релизе, с уверенностью смотреть в будущее, невзирая на сложную макроэкономическую обстановку.

Международному бизнесу Implenia в отчете уделено не очень много места. Сказано лишь, что приоритеты в нем сосредоточены на российском и ближневосточном рынках. На Ближнем Востоке удалось закрепить свое присутствие, открыв представительство компании в Дубае, а на российском рынке совместное предприятие Russian Land Implenia сначала понесло запланированные убытки, связанные со стадией старт-апа, а затем, как и ожидалось, вышло на уровень безубыточности.

Напомним, что совместное предприятие Russian Land Implenia было создано два года назад на паритетных началах с компанией Russian Land, принадлежащей известному российскому девелоперу Шалве Чигиринскому. Стороны внесли в уставной капитал по 1 миллиону евро. Сотрудничество обещало быть взаимовыгодным. В портфеле заказов господина Чигиринского на тот момент были такие знаковые проекты, как 600-метровая башня «Россия» в Москва-Сити, гостиница «Россия», «Новая Голландия» в Петербурге – всего 16 готовых проектов и еще 10 в разработке. «В России нам нужен сильный партнер с портфелем проектов, мы планируем, что Россия станет для нас вторым рынком», — заявил тогда представитель Implenia Алоиз Хирцель.

Спустя два года ситуация немного изменилась. Российская строительная отрасль переживает самый крупный спад за постсоветскую эпоху. В 2008 году объемы строительства жилья упали на 20%, акции строительных и девелоперских компаний, торговавшиеся на бирже, рухнули в 10-30 раз. Еще осенью девелоперы дружно заявляли о замораживании строительства объектов со стадией готовности менее 50%. По сведениям журнала «Коммерсантъ-Власть», Шалва Чигиринский заморозил все свои громкие проекты – и башню «Россия», и одноименную гостиницу, и «Новую Голландию», и более того, перевел эти активы из Russian Land в другую компанию, Sibir Energy, которая тоже частично принадлежит ему.

Что обо всем этом думают в Implenia, неизвестно. В пресс-службе на наш запрос ответили: «По ситуации на российском рынке комментариев не даем. Спасибо за понимание». Понимаем. Похоже, здесь придерживаются доброй традиции некоторых швейцарских компаний, ведущих бизнес в России: о российских делах, как о покойнике, или хорошо, или ничего. Убытков нет и точка.

[Россия](#)

Source URL:

<http://www.nashagazeta.ch/news/economie/implenia-v-rossii-ubytkov-net-i-tochka>