Наша Газета
nashagazeta.ch

Опубликовано на Швейцария: новости на русском языке (https://nashagazeta.ch)

Возле аэропорта Цюриха появится 1275 новых гостиничных номеров |

Auteur: Людмила Клот, Цюрих , 14.05.2012.

Аэропорт Цюриха ежегодно пропускает 24 миллиона пассажиров (© Swissport)

Ежегодно 24 миллиона пассажиров пользуются услугами аэропорта Клотен. И все больше отелей в непосредственной близости от аэропорта соревнуются за право принять туристов. Сразу несколько международных гостиничных сетей планируют построить или уже возводит здесь новые отели – как бюджетных, так и роскошных. |

Многочисленные проекты строительства отелей возле аэропорта производят такое впечатление, словно скоро здесь должны открыть новый терминал, - шутит газета Tages Anzeiger. Действительно, в ближайшие годы здесь появится более тысячи новых гостиничных номеров. Это – угроза уже существующим отелям, но одновременно и удобство для путешественников. Больше выбора, больше свободных мест, доступнее – цены.

Сравнение на международном уровне показывает, что уровень заполняемости гостиниц в аэропорту Цюриха сегодня хороший. А исследования рынка, проведенные немецкой гостиничной сетью Dorint, подтверждают, что строительство отелей возле

аэропорта имеет в Цюрихе большой потенциал.

Гостиничная сеть Dorint приступила к сооружению **Airporthotel 4*** в Глаттбурге, на Ритхофштрассе. Когда коммуна Опфикон продала в 2000 году землю под этот проект, предполагалось выстроить здесь отель на 320 мест. Террористический акт 2001 года зачеркнул первоначальный план, ударив не только по безопасности Америки, но и по туристической отрасли в целом. Поэтому строительство было отложено и возобновилось лишь недавно. Здание будет сделано в форме креста, его пуск в эксплуатацию запланирован на начало 2014 года, а вместо 320 номеров предусмотрено 240.

Airporthotel займет средний ценовой сегмент, что порадует туристов. Зато расположен он будет как раз рядом с 5-звездочным отелем Mövenpick. Стефан Флури, директор Mövenpick и одновременно глава Объединения отелей при аэропорте, не рад соседству: «Вокруг аэропорта новые отели растут как грибы – мы находимся под давлением». Флури смотрит на гостиничную экспансию критически: «Я не понимаю, почему руководители отрасли и инвесторы оценивают рост спроса так положительно». Он считает, что сам аэропорт ограничен в росте, а спрос от корпоративных клиентов вошел в фазу стагнации. Решения же инвесторов же основаны на исследованиях, которые датируются 2007-08 и частично 2010 годами. С тех пор ситуация несколько изменилась, и не в пользу гостиничной отрасли.

Несмотря на его скепсис, в ближайшие пять лет в непосредственной близости от аэропорта Клотен появится 1275 новых гостиничных номеров!

Строительство отеля **Kameha Grand 5*** в Глаттпарке начнется в июне 2012 года и завершится в 2014 году. Ведет его швейцарская компания LH&E Lifestyle Hospitality & Entertainment Management, которая специализируется на постройке и эксплуатации отелей и туристических резиденций класса люкс с использованием современных технологий и оригинальных архитектурных и дизайнерских решений. В отеле будет 245 номеров, площадь здания составит 23 700 кв. метров, а на крыше расположится открытая терраса площадью 1000 кв. метров. Кроме бизнес-центров, в отеле будет работать зал для конференций, рассчитанный на 40-960 участников. К услугам гостей – круглосуточный фитнесс-центр, две сауны и хамам, а также японский ресторан. Отель заявлен в категорию «The Leading Hotels of the World».

А с 2017 года гостиничная сеть Hyatt откроет рядом с терминалами аэропорта сразу два отеля, которые расположатся в новом комплексе зданий The Circle. **Hyatt Regency Zurich Airport 5*** будет рассчитан на 250 номеров, из них 17 сьют площадью от 32 до 72 кв. метров. Само собой, здесь будут заработают рестораны и фитнес-центр, а также откроются бизнец-центры и залы для конференций. Вместимость **Hyatt Place Zurich Airport 5*** составит 300 номеров, дополнением к отелю станет продовольственный магазин с широким выбором блюд, а также ресторан, предлагающий завтрак, обед и ужин, винный и кофейный бары, спортивный центр. Гости, приехавшие в деловую поездку, смогут воспользоваться бизнес-центрами и залами для конференций в соседнем отеле, Hyatt Regency.

В 2014 году французская гостиничная сеть Accor должна начать строительство бюджетного отеля **Ibis-Budget-Hotel 3*** на 240 мест, он расположится в Глаттбурге совсем рядом с 4-звездочным отелем сети Dorint.

туризм в Швейцарии
аэропорт цюриха
Цюрих
Статьи по теме
Самый большой отель Швейцарии отказался от пятой звездочки

Source URL:
http://www.nashagazeta.ch/news/economie/vozle-aeroporta-cyuriha-poyavitsya-1275-novyh-gostinichnyh-nomerov